

По договору-заявке (прилагается) Компания А обязалась произвести замену дверей в здании компании Б. При установке новых дверей сотрудники Компании А действовали неаккуратно, в результате чего задели и повредили стены и откосы возле дверей (поврежден слой краски и штукатурка).

Дайте юридический анализ ситуации. Какие правоотношения возникли между сторонами? Какие нормы права применимы? Обязана ли Компания А компенсировать Компании Б причиненные повреждения, и если обязана – на каком основании? Предположите, как может развиваться данная ситуация в случае, если Компания А признает / не признает факт причинения повреждений? Что Вы бы порекомендовали предпринять Компании Б для защиты своих интересов, какие документы оформить и действия совершить?

Напишите ответ в формате письменной консультации (краткого правового заключения) объемом не более одной страницы А4.

Договор-Заявка № 1234 от 10 января 2019 г.

ООО «Компания А», именуемое далее «Исполнитель», в лице директора Иванова И.И., действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «Компания Б», именуемое далее «Заказчик», в лице Сидорова С.С., действующего на основании доверенности № 1 от 01.02.2018, с другой стороны, заключили настоящий договор – заявку о нижеследующем:

| | |
|-------------------------------|---|
| Контактные лица сторон | От Исполнителя – Петров П.П. +79201234567 От Заказчика – Сидоров С.С. +791011234456 |
| Наименование работ | Работы по замене противопожарных дверей (3 шт., модели согласно спецификации) в корпусе №2 по адресу Нижний Новгород, ул. Зеленая, д. 17. |
| Дата и время проведения работ | 14.01.2019 – 15.01.2019 |
| Стоимость работ | 78 000 р. включая НДС Стоимость дверей не включена в стоимость работ и оплачивается отдельно (цены согласно спецификации) |
| Срок оплаты | Ближайший рабочий четверг по истечении 30 дней после подписания сторонами Акта выполненных работ. |

Заказчик:

ООО «Компания Б»

Юридический адрес: Нижний Новгород,
ул. Зеленая, д. 17.

ИНН 1234567890

ОГРН 1234567890123

р/с 12345678901234567890 в ОАО Банк

к/с 12345678901234567890

БИК 123456789

Исполнитель

ООО «Компания А»

Юридический Адрес: Нижний Новгород,
ул. Красная, д. 18.

ИНН 0987654321

ОГРН 0987654321098

р/с 09876543210987654321 в ОАО Банк

к/с 09876543210987654321

БИК 098765432

ООО «Компания Б»

ООО «Компания А»

Сидоров С.С.,
по доверенности № 1 от 01.02.2018
М.П.

Иванов И.И.
Директор
М.П.